

DERNIÈRES  
OPPORTUNITÉS

## MONTIGNY-LE- BRETONNEUX (78) - Esprit Village Office

Bâtiment d'activité

Avenue du Manet, rue des Sirènes  
Montigny-le-Bretonneux



### Description

---

*Date de livraison : 2022*

Esprit Village vous propose une nouvelle adresse vivante et conviviale dans le joli quartier du Village Sud.

Idéalement située au cœur de la communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines, Montigny-le-Bretonneux bénéficie d'une vitalité économique de premier plan. À seulement une vingtaine de kilomètres de Paris et à 5 kilomètres\* de Versailles, la ville dispose d'un très bon réseau de transports en commun. Un atout de taille qui attire de plus en plus de citadins et d'entreprises internationales.

Extrêmement visibles sur l'avenue du Manet, ces petits immeubles sont pourvus d'un seul étage. La réalisation profite en outre d'un parking sécurisé de 22 places. L'architecture élégante propose des façades aux allures contemporaines type loft avec baies vitrées et brique.

### Lots & dispositifs

---

### Contact et espace de vente

---

#### Sur rendez-vous

Uniquement sur rendez-vous

**01 78 05 45 45**

**[www.faubourg-immobilier.com](http://www.faubourg-immobilier.com)**